

Stavební úpravy bytové jednotky č. 9

objektu č. p. 320 ul. Česká v Kopřivnice

parcela č. 508/7 v k. ú. Kopřivnice

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.1.4 Technika prostředí staveb

Zdravotechnika

D. Technická zpráva

Investor : Město Kopřivnice,
Štefánikova č.1163, Kopřivnice 742 21
IČO 00298077

Stupeň : Projekt stavby

Místo stavby : č. p. 320 ul. Česká v Kopřivnice, parcela č. 508/7 v k. ú. Kopřivnice

Vypracoval : Martin Maléř, Hájov čp. 111, 742 58 Příbor
IČ 67325769

HIP : Ing.arch.Marika Hanke
ČKA 02 952, IČ 689 22 698,
Pod Bílou horou 1281, 742 21 Kopřivnice,
tel.: 724 784 240, marika.hanke@seznam.cz

Datum : 06 - 08/2023

Úvod

Jedná se o změnu dokončené stavby - vnitřní stavební úpravy bytové jednotky č. 9 Domova pro seniory č. p. 320 na ul. Česká v Kopřivnici. Bytová jednotka obsahuje předsíň (m. č. 9.01), koupelna (m. č. 9.02) a pokoje s kuchyňským koutem (m. č. 9.03).

V koupelně (m. č. 9.02) je navržen zděný sprchový kout, závěsné wc, umyvadlo. Nově je navrženo vyzdění obvodových příček kolem instalačního jádra a vestavěná policová skříň z boku jádra. Pračka bude umístěna v předsíni (m. č. 9.01). V kuchyňském koutu (m. č. 9.03) bude instalován elektrický sporák, popřípadě elektrické sklokeramická varná deska se samostatným jištěním.

Stavba je navržena a bude provedena dle obecných požadavků na výstavbu, dle platných ČSN v oblasti výstavby a příslušných hygienických a požárních předpisů. Obecné požadavky na výstavbu byly zapracovány do projektové dokumentace. Projektová dokumentace byla zpracována dle platných norem a v souladu s vyhláškou 268/2009 o obecných technických požadavcích na výstavbu, v účinném znění. Stavba není prioritně určena pro pohyb osob ZT

Projekt řeší

- vybavení objektu zařizovacími předměty
- splašková kanalizace
- zkoušky vnitřní kanalizace
- rozvod studené a teplé pitné vody
- zkoušky vnitřního vodovodu
- bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Podklady

- stavební část, požadavky investora

Vybavení objektu zařizovacími předměty

Zařizovací předměty budou rozmístěny dle odsouhlasené stavební dispozice části architektonického stavebního řešení. V koupelně (m. č. 9.02) je navržen zděný sprchový kout se sprchovým podlahovým žlabem a sprchovou nástěnnou baterií, vč. pohyblivého držáku, hadice a ružice, závěsné wc s nádržkou pod omítku, vč. samonosného rámu, výška 112-120 cm, umyvadlo se stojánkovou pákovou směšovací baterií. Pračka bude umístěna v předsíni (m. č. 9.01) s rohovým ventilem 1/2"x3/4" a podomítkovou zápachovou uzávěrkou. V kuchyňském koutu (m. č. 9.03) bude instalován kuchyňský dřez taktéž se stojánkovou pákovou směšovací baterií.

Jednotlivé typy zařizovacích předmětů a výtokových armatur budou upřesněny v dokumentaci pro provádění stavby, popř. upřesní investor s dodavatelskou firmou před realizací stavby.

Splašková kanalizace

Bude použito odpadního systému HT z materiálu Pps pro svislé a připojovací odpadní potrubí vedené nad podlahou. Odvod splaškových vod od jednotlivých zařizovacích předmětů je sveden přes připojovací potrubí, zápachové uzávěrky se zaústěním pomocí kanalizačních odboček HTEA do stávajícího svislého odpadního potrubí objektu materiálu PVC HT o DN 100. **Před realizací stavby je nutné prověřit, upřesnit místo a hloubku napojení stávajícího kanalizačního potrubí v dotčené bytové jednotce.** Kanalizační potrubí typu PVC HT je možno zaměnit za jiné adekvátní potrubí.

Zkoušky vnitřní kanalizace

Do doby vykonání technické prohlídky a zkoušky vodotěsnosti a plynotěsnosti se musí ponechat potrubí určené k prohlídce a zkoušce přístupné a očištěné (nezakryté, nezasypané a nezazdžené), aby spoje byly v plném rozsahu dostupné. Odpadní, připojovací a větrací potrubí bude po ukončení montáže podrobeno zkoušce plynotěsnosti. Zkoušky budou provedeny dle ČSN 73 6760 a bude z nich sepsán zápis. Před uvedenými zkouškami bude provedena technická prohlídka příslušné částí odpadního potrubí.

Rozvod studené a teplé pitné vody

Rozvod vody začíná napojením na stávající rozvod vodovodní potrubí bytu PPr přechodkou s kovovým závitem o DN 20/3/4" v místě umístění podružného měření, za stávajícím bytovým vodoměrem o $Q_{jm}=1,50 \text{ m}^3/\text{hod.}$ Rozvod studené vody slouží pro zásobování sociálního zařízení bytu a přípravu teplé vody. Nově navrhovaný rozvod vody bude veden v konstrukcích vnitřních příček bytu. Potrubí bude ukončeno u nově navrhovaných zařizovacích předmětů, umístěných dle dispozice místností, které budou opatřeny příslušnými uzavíracími armaturami. Rozvod studené pitné vody bude proveden z plastového potrubí PN 20, bude tepelně izolován izolační trubicí z polyethylenové pěny v požadované tloušťce, dle Sbírky zákonů č. 193/2007 Sb., viz. PD.

Zkoušky vnitřního vodovodu

Před tlakovou zkouškou potrubí bude vnitřní rozvod vodovodního potrubí prohlédnut, zda je v souladu s projektovou dokumentací a s ustanovením příslušných technických norem. Tlaková zkouška bude provedena bez pojistných a výtokových armatur dle ČSN 73 6660.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Při provádění prací je nutno dodržet a respektovat veškerá ustanovení vyhl. bezpečnosti práce ČÚBP a ČBÚ č. 362/2005 Sb. o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a č. 591/2006 Sb. o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích. Montáž, údržbu a opravy může provádět jen odborná firma.

Po provedení montáže musí dodavatel provést poučení provozovatele o obsluze zařízení předat provozovateli návody k montáži, obsluze, provozu a údržbě a předat protokol o tlakové zkoušce.

Pokyny pro provádění prací:

Při výstavbě je nutno dodržet tyto normy a vyhlášky:

ČSN 75 6760 – Vnitřní kanalizace

ČSN 73 6660 – Vnitřní vodovody

ČSN 73 0802 – Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty

ČSN 75 5455 – Výpočet vnitřního vodovodu

ČSN 75 6909 - Zkoušky vodotěsnosti stok a kanalizačních přípojek

ČSN EN 12056-2 - Vnitřní kanalizace - Gravitační systémy - Část 2: Odvádění splaškových odpadních vod - Navrhování a výpočet

TNV 75 6910 - Zkoušky kanalizačních objektů a zařízení

TNV 75 6925 - Obsluha a údržba stok

Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb